

ROMÂNIA



JUDETUL SIBIU

COMUNA ȘURA MICĂ



CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 106 / 2015

privind prelungirea duratei dreptului de folosință asupra locuințelor sociale pentru persoanele îndreptățite

Consiliul Local al comunei Șura Mică întrunit în ședința extraordinară din 6 octombrie 2015,

având în vedere expunerea de motive a primarului și referatul Compartimentului Administrare Patrimoniu nr. 4500/05.10.2015 prin care se propune aprobarea prelungirii dreptului de folosință asupra locuințelor sociale din loc. Șura Mică persoanelor îndreptățite, titulari ale contractului de închiriere, cu data de expirare la 14.10.2015, respectiv 30.11.2015, și încetarea contractelor fără prelungirea folosinței, în cazul celor care nu au îndeplinit condițiile legale, în baza dosarelor primite și analizate de Comisia socială, potrivit procesului verbal nr. 4485/05.10.2015, și apreciind necesitatea, oportunitatea și legalitatea aprobării acestora,

în baza prevederilor art.44-49 din Legea nr.114/1996 privind locuințele, republicată, coroborate cu dispozițiile art.32 din H.G. nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996 a locuinței,

luând în considerare prevederile cap. V din Titlul IX din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.36 alin.2, lit.d, alin.6 lit.e, ale art.45, art.49 și art.115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei dreptului de folosință asupra locuințelor sociale din satul Șura Mică, persoanelor îndreptățite, titulari ai contractelor de închiriere, potrivit prevederilor Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă încetarea contractului de închiriere nr.2617/12.10.2015 titularului Constantinescu Ioan, fără prelungirea dreptului de folosință, asupra locuinței sociale situată în Șura Mică str. Primăverii nr.3, sc. C, ap.47 (nr. adm vechi. 392), cu dată de expirare la 14.10.2015.

(2) În cazul în care, în termen de 30 de zile de la comunicarea somației, dl. Constantinescu Ioan nu eliberează locuința, Consiliul local va începe demersurile pentru evacuare.

Art.3. Pentru persoanele din anexa nr. 1 la prezenta se vor încheia contracte de închiriere cu durata stabilită în anexa.

Art.4 Primarul comunei Șura Mică va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 Prezenta hotărâre se va afișa la sediul Primăriei comunei Șura Mică și pe site-ul autorității locale, respectiv www.primaria-suramica.ro.

Adoptată în comuna Șura Mică, la data de 6 octombrie 2015.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Curechian Nicolae**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Păun Florina Monica**

Nr. 106

Adoptată în unanimitate cu un nr.de 7 voturi, din totalul de 7 consilieri prezenți (nr.consilierilor locali în funcție-11).

Red. de MP în 2 ex originale din care: 1ex-dosar ședință; 1ex-Instituația Prefectului-jud. Sibiu;

Comunicată în copie: 1ex-dosar hotărâri primar; 1ex-Comp.Adm.Patrimoniu; 1ex-afisare